

 <p>Universidad Rey Juan Carlos</p>	<p>Universidad Rey Juan Carlos Facultad de CC. Jurídicas y Sociales (Campus de Vicálvaro)</p>	
	<p><b>Diplomatura en RELACIONES LABORALES</b></p>	
<p>asignatura:</p>	<p><b>ELEMENTOS DE DERECHO PRIVADO</b></p>	
<p>curso y duración:</p>	<p><b>1º</b></p>	<p><b>1er. semestre</b></p>
<p>carácter y créditos:</p>	<p><b>troncal</b></p>	<p><b>7'5</b></p>
<p>área de conocimiento:</p>	<p><b>Derecho Civil</b></p>	
<p>profesorado responsable del programa:</p>	<p><b>Prof. Dr. José Pérez de Vargas Muñoz</b> <i>Catedrático</i></p>	
<p>vigencia de este programa, desde:</p>	<p><b>octubre, 2000</b></p>	

# **Diplomatura en Relaciones Laborales**

PROGRAMA DE LA ASIGNATURA

## **ELEMENTOS DE DERECHO PRIVADO**

Prof. Dr. D. José Pérez de Vargas Muñoz  
Catedrático de Derecho Civil

### **I.- INTRODUCCIÓN AL DERECHO**

#### **LECCIÓN 1ª EL DERECHO**

- 1.- Concepto y caracteres del Derecho. Sociedad, Estado y Derecho. Justicia y Derecho.
- 2.- Sentidos de la palabra Derecho:
  - a) Derecho Natural y Derecho Positivo.
  - b) Derecho objetivo y Derecho subjetivo.
  - c) Derecho Público y Derecho privado, como reguladores, respectivamente, de la actividad jurídica de los entes públicos y de la actividad económica privada.- Las relaciones laborales y el Derecho del Trabajo.

#### **LECCIÓN 2ª LAS FUENTES DEL DERECHO**

- 1.- Las fuentes del Derecho: concepto y clases.
- 2.- Las fuentes del ordenamiento jurídico español: determinación y jerarquía.- Referencia especial a la jurisprudencia.
- 3.- La integración del ordenamiento: la analogía y la equidad.
- 4.- Incidencia del Derecho Comunitario en nuestro sistema de fuentes.

#### **LECCIÓN 3ª LA NORMA JURÍDICA**

- 1.- La norma jurídica: concepto y caracteres.
- 2.- Clasificación de las normas jurídicas.
- 3.- La Constitución como norma suprema del ordenamiento jurídico.
- 4.- La aplicación e interpretación de las normas:

- a) Búsqueda de la norma aplicable: la calificación.
  - b) Elementos y clases de interpretación.
- 5.- La eficacia de las normas en el tiempo (retroactividad e irretroactividad) y en el espacio.

#### **LECCIÓN 4ª EL DERECHO CIVIL**

- 1.- El Derecho Civil como categoría histórica: concepto.- El Derecho Civil como Derecho de la Persona.
- 2.- La Codificación y el Código Civil español. Estructura, contenido y juicio crítico del Código civil.
- 3.- El Derecho foral.
- 4.- La legislación civil no codificada.

### **II.- RELACIÓN JURÍDICA PATRIMONIAL: ELEMENTOS Y CONTENIDO**

#### **LECCIÓN 5ª LA RELACIÓN JURÍDICA Y EL DERECHO SUBJETIVO**

- 1.- La relación jurídica, en general. Concepto.
- 2.- Derecho subjetivo y deber jurídico.- Nacimiento, adquisición, modificación y extinción de los derechos subjetivos.
- 3.- El ejercicio del derecho subjetivo y sus límites.- El límite temporal al ejercicio de los derechos subjetivos: prescripción y caducidad.

#### **LECCIÓN 6ª SUJETO Y OBJETO DE LA RELACIÓN JURÍDICA PATRIMONIAL**

- 1.- Persona y personalidad.- Clases de personas.- La persona física: comienzo y fin.- La persona jurídica: sus clases.- Capacidad jurídica y capacidad de obrar.- El estado civil: concepto y caracteres. Los estados civiles en nuestro Derecho.- El Registro Civil.
- 2.- El patrimonio: concepto y contenido. Misión del activo patrimonial.- Patrimonio y capacidad patrimonial.- Clases de patrimonio.- Las cosas: concepto jurídico.- Cosas y bienes.- Breve referencia a las clases más importantes de cosas.

#### **LECCIÓN 7ª EL NEGOCIO JURÍDICO PATRIMONIAL Y LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD**

- 1.- Hecho, acto y negocio jurídico.- Negocio jurídico y autonomía privada.
- 2.- Concepto del negocio jurídico patrimonial.- Negocio jurídico y declaración de voluntad: los vicios de ésta.
- 3.- Elementos del negocio jurídico.
- 4.- Formación, eficacia y consumación del negocio jurídico.

**LECCIÓN 8ª**  
**LA REPRESENTACIÓN**

- 1.- La representación: antecedentes, evolución y concepto.
- 2.- Clases de representación: a) voluntaria y legal; b) Directa e indirecta.
- 3.- Concepto y naturaleza jurídica del apoderamiento.- El ejercicio del poder de representación.

**III.- EL INTERCAMBIO DE BIENES Y SERVICIOS**

**LECCIÓN 9ª**  
**LA RELACIÓN JURÍDICA OBLIGATORIA Y SUS FUENTES**

- 1.- Concepto jurídico y evolución histórica de la obligación. El débito y la responsabilidad.
- 2.- La estructura de la relación obligatoria:
  - a) Los sujetos.
  - b) El vínculo jurídico.
  - c) La prestación. Sus requisitos.
- 3.- El problema de las fuentes de las obligaciones: enumeración legal de éstas y examen del art. 1.089 C.c.- La voluntad unilateral en el cuadro de las fuentes de las obligaciones y la promesa pública de recompensa.

**LECCIÓN 10ª**  
**CLASES DE OBLIGACIONES**

- 1.- Por razón del objeto:
  - a) Positivas y negativas.
  - b) Transitorias y duraderas.
  - c) Principales y accesorias.
  - d) Genéricas y específicas.
  - e) Alternativas y facultativas.

Las obligaciones pecuniarias: concepto y tipos.- El dinero como creación del ordenamiento jurídico.- El sistema monetario europeo: el euro.- La obligación de intereses: concepto y caracteres.- Obligaciones líquidas e ilíquidas.
- 2.- Por razón de los sujetos: mancomunadas y solidarias.- La regla de no presunción de la solidaridad.
- 3.- Por razón del vínculo jurídico:
  - a) Unilaterales y bilaterales.
  - b) Puras, condicionales y a término.

**LECCIÓN 11ª**  
**EL PAGO O CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES**

- 1.- El pago como efecto normal de la obligación y como principal causa de su extinción: concepto y requisitos.
- 2.- El sujeto activo y el sujeto destinatario del pago.
- 3.- Tiempo, lugar, gastos y prueba del pago.
- 4.- La imputación de pagos: sus reglas en el Código civil.
- 5.- El pago por cesión de bienes y la dación en pago.
- 6.- La mora del acreedor y la consignación.

**LECCIÓN 12ª**  
**EL INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN**

- 1.- Consideraciones generales sobre el incumplimiento de las obligaciones.
- 2.- Los posibles tipos de incumplimiento y sus efectos: el dolo y la culpa.
- 3.- La responsabilidad por el incumplimiento.
- 4.- El incumplimiento no imputable: el caso fortuito y la fuerza mayor.
- 5.- La mora del deudor: concepto y efectos.- Finalización.
- 6.- La reacción del acreedor ante el incumplimiento: a) La ejecución forzosa en forma específica; y b) La indemnización de daños y perjuicios.

**LECCIÓN 13ª**  
**MODIFICACIÓN Y EXTINCIÓN DE LA OBLIGACIÓN**

- 1.- La modificación de las obligaciones: concepto, requisitos y efectos.- Clases de modificaciones.
- 2.- Modificación objetiva de la obligación.
- 3.- Modificación subjetiva de la obligación:
  - a) Por cambio de deudor: la expromisión y la delegación.
  - b) Por cambio del acreedor. Subrogación convencional y legal.
- 4.- La transmisión del crédito: convencional, legal y judicial.
- 5.- Extinción por causas distintas del pago o cumplimiento.

**LECCIÓN 14ª**  
**PROTECCIÓN DEL CRÉDITO Y GARANTÍAS DE LA OBLIGACIÓN**

- 1.- Consideraciones generales sobre la protección del derecho de crédito.- Privilegios.

- 2.- La acción subrogatoria: concepto, requisitos y efectos.
- 3.- La acción directa.
- 4.- La acción revocatoria o pauliana: concepto, requisitos y efectos.
- 5.- El derecho de retención: concepto, requisitos.- Casos.
- 6.- La cláusula penal y la pena convencional: concepto.- Caracteres de la obligación penal.- Funciones que desempeña.- Modificación judicial de la pena.
- 7.- Las arras: concepto y clases.

### **LECCIÓN 15ª**

#### **LA RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL EN GENERAL**

- 1.- La responsabilidad por acto ilícito.
- 2.- La responsabilidad por culpa o subjetiva.- La responsabilidad sin culpa u objetiva. El seguro de responsabilidad civil.
- 3.- La conducta dañosa: el problema de la relación de causalidad.- El daño. La cuestión del daño moral.
- 4.- La prueba de la acción u omisión, de la antijuridicidad y del daño.
- 5.- La concurrencia de culpas.
- 6.- La responsabilidad por hecho ajeno.- La responsabilidad civil del Estado y otros supuestos especiales de responsabilidad civil.

### **LECCIÓN 16ª**

#### **EL CONTRATO EN GENERAL**

- 1.- El contrato: antecedentes y concepto.- El fundamento de la obligatoriedad del contrato.
- 2.- Clasificación de los contratos: a) Unilaterales y bilaterales; b) Onerosos y gratuitos; c) Conmutativos y aleatorios; d) Típicos y atípicos; e) Consensuales, reales y formales.
- 3.- El principio de autonomía privada y el contenido del contrato.- Modalidades contractuales de difícil encaje en el régimen jurídico tradicional: a) Contratos de adhesión; b) Contratos normados; c) Contratos forzosos; d) Modernas modalidades contractuales, inicialmente atípicas: el leasing, el factoring, el engineering.

### **LECCIÓN 17ª**

#### **LOS ELEMENTOS DEL CONTRATO**

- 1.- Elementos esenciales, naturales y accidentales del contrato.- La capacidad para contratar.- Las prohibiciones legales.
- 2.- El consentimiento contractual y sus vicios: error, violencia, intimidación y dolo. La discrepancia inconsciente entre voluntad y declaración: el error obstativo.- La discrepancia consciente entre ambas: a) Declaraciones faltas de seriedad; b) Reserva mental; c) Simulación.

- 3.- El objeto del contrato.
- 4.- Causa del contrato y causa de la obligación.- Las especies de causa en el Código civil.- Los contratos abstractos.
- 5.- La forma del contrato. Sistema de nuestro Código civil.- Forma *ad solemnitatem* y forma *ad probationem*.
- 6.- Los elementos accidentales del contrato: condición, término y modo.

### **LECCIÓN 18ª** **PREPARACIÓN Y FORMACIÓN DEL CONTRATO**

- 1.- La fase preparatoria del contrato: los tratos preliminares.
- 2.- La oferta y la aceptación del contrato.- La perfección del contrato.
- 3.- El precontrato.
- 4.- Planteamientos actuales en materia de formación del contrato. Nuevas modalidades de contratación:
  - a) Los contratos de adhesión: las condiciones generales de la contratación y su regulación positiva.
  - b) Las cláusulas abusivas en los contratos celebrados con consumidores.
  - c) La formación del contrato en los contratos celebrados a distancia.
  - d) Los contratos celebrados fuera de los establecimientos mercantiles.

### **LECCIÓN 19ª** **EFFECTOS, INTERPRETACIÓN, INTEGRACIÓN Y MODIFICACIÓN DEL CONTRATO**

- 1.- La eficacia del contrato *inter partes* y con respecto a terceros.- El contrato a favor de tercero.- El contrato para persona que se designará.
- 2.- La interpretación del contrato.- Las disposiciones del Código civil en materia de interpretación. El art. 1.288 C.c.- Incidencia del Derecho del Consumo en materia de interpretación de los contratos.- La interpretación de las condiciones generales de la contratación: interpretación en contra del disponente y a favor del consumidor.
- 3.- La calificación del contrato.- Su integración.
- 4.- Modificación del contrato por alteración de las circunstancias básicas. La cláusula "*rebus sic stantibus*" y la doctrina de la base del negocio.- La transmisión o cesión del contrato.- El subcontrato.

### **LECCIÓN 20ª** **LA INEFICACIA DEL CONTRATO**

- 1.- La invalidez y la ineficacia del contrato.- La nulidad y la anulabilidad: casos de una y otra.- Sus respectivos caracteres.- Legitimación para el ejercicio de estas acciones y duración de las

- mismas.- La conversión del contrato nulo y la confirmación del contrato anulable.- La nulidad total y la nulidad parcial del contrato.
- 2.- La rescisión del contrato: concepto, causas e impugnación del contrato rescindible.- La rescisión por lesión.
  - 3.- La ineficacia procedente de la voluntad de una o de ambas partes contratantes:
    - a) El desistimiento unilateral.
    - b) El mutuo disenso.
  - 4.- La resolución del contrato por incumplimiento: el art. 1.124 C.c.

## **IV. TENENCIA Y TITULARIDAD DE LOS BIENES**

### **LECCIÓN 21ª**

#### **LOS DERECHOS REALES EN GENERAL. LA POSESIÓN.**

- 1.- El derecho real: antecedentes y concepto .- Distinción entre derechos reales y de crédito.- Clases de derechos reales.- Los derechos reales en cosa ajena.- Posibilidad de crear nuevos derechos reales.
- 2.- La posesión: concepto y naturaleza.- Adquisición y pérdida de la posesión.- Clases de posesión.- El fundamento de la protección posesoria.- Efectos de la posesión de buena y de mala fe.

### **LECCIÓN 22ª**

#### **EL DERECHO DE PROPIEDAD**

- 1.- El derecho a la propiedad privada.- El derecho de propiedad: concepto y caracteres.
- 2.- Contenido del derecho de propiedad y facultades dominicales.
- 3.- Límites y limitaciones del derecho de propiedad.
- 4.- Modos de adquirir la propiedad.
- 5.- La protección jurídica de la propiedad.
- 6.- Las propiedades especiales.

### **LECCIÓN 23ª**

#### **COPROPIEDAD Y PROPIEDAD HORIZONTAL**

- 1.- Comunidad en la titularidad de un derecho y en la del derecho de propiedad.- La copropiedad: concepto y naturaleza.- Diferencias entre copropiedad y sociedad.- Formas de copropiedad: la comunidad romana o por cuotas y la comunidad germánica.- Extinción de la copropiedad. Examen especial de la división de la cosa común.- La llamada multipropiedad.
- 2.- La propiedad horizontal: evolución legislativa y normativa aplicable.- Regulación legal:
  - a) Nacimiento.
  - b) Derechos y obligaciones de cada propietario.



- c) Estructura interna de la Comunidad: Junta de Propietarios. Presidente. Administrador. Secretario.
- d) Extinción de la Comunidad.

Los complejos inmobiliarios privados.

#### **LECCIÓN 24ª** **DERECHOS REALES DE GOCE**

- 1.- El usufructo: concepto, caracteres, sujeto y objeto.- Contenido: los derechos y obligaciones del usufructuario y del nudo propietario.- Constitución.- Duración.- Extinción.
- 2.- El derecho de uso y el derecho de habitación.
- 3.- El derecho de servidumbre.
- 4.- Breve referencia al derecho de superficie y a los censos.

#### **LECCIÓN 25ª** **LOS DERECHOS REALES DE GARANTÍA**

- 1.- Concepto y clases.- Caracteres comunes: carácter real, accesoriedad, indivisibilidad.- Obligaciones asegurable.- La realización del valor de la cosa gravada.
- 2.- La prenda con desplazamiento posesorio: concepto y caracteres.- Cosas pignoras.- Extinción.
- 3.- La hipoteca inmobiliaria: concepto y caracteres.- Clases.- Objeto.- Contenido.- Extinción.
- 4.- Las modernas garantías reales mobiliarias.
  - a) La hipoteca mobiliaria.
  - b) La prenda sin desplazamiento.
- 5.- La anticresis.

#### **LECCIÓN 26ª** **LOS DERECHOS REALES DE ADQUISICIÓN**

- 1.- Los derechos reales de adquisición en general: concepto y caracteres.- Origen legal y convencional de estos derechos.- Clases de derechos reales de adquisición.- Plazo de ejercicio.- Efectos.
- 2.- Derechos legales de adquisición preferente en el Código Civil y en otras leyes civiles especiales.
- 3.- Colisión entre derechos de adquisición preferente.
- 4.- El retracto convencional.
- 5.- El derecho de opción.

## **LECCIÓN 27ª**

### **LA PUBLICIDAD DE LOS DERECHOS REALES: EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: SU FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN**

- 1.- Publicidad de los derechos reales mediante registración.- Concepto y organización del Registro de la Propiedad.- La libertad de registración y sus excepciones.- La finca registral y su inmatriculación.
- 2.- El asiento en general y sus clases.
- 3.- Iniciación, razón y marcha del procedimiento registral.- La calificación.- El recurso gubernativo contra la calificación adversa.

## **V. BREVE REFERENCIA A LA FAMILIA Y LA SUCESIÓN**

### **LECCIÓN 28ª**

#### **EL DERECHO DE FAMILIA. EL MATRIMONIO Y LA SUCESIÓN *MORTIS CAUSA***

- 1.- Familia y Derecho de familia.- El matrimonio: a) Efectos personales; b) Efectos patrimoniales.- Disolución del matrimonio.
- 2.- La sucesión por causa de muerte.- El testamento.- Las legítimas.- La sucesión intestada.- Comunidad hereditaria y partición.